

Serviciul Public Administrare Piețe

Nr. de înregistrare /

PROIECT DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL
pentru modificarea și completarea HCL nr. 428/2022
privind aprobarea Regulamentului de organizare a comerțului în piețele publice ale Municipiului
Brașov

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. _____ al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;
- În conformitate cu prevederile:**
- Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol;
 - HG nr. 348/2004 privind organizarea comerțului cu produse și servicii de piață;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și lit. d) , alin. (7) lit. s), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică și se completează Regulamentul de organizare a comerțului în piețele publice ale Municipiului Brașov aprobat prin HCL nr. 428/2022 după cum urmează:

- a) Art. 6 alin. 7 se abrogă;
- b) Art. 10 alin. 2 se modifică și va avea următorul conținut:
„(2) Utilizatorii menționați la alin. 1 ocupă locurile de vânzare permanente prin contract de închiriere, în condițiile art. 9.”;
- c) Art. 10 alin. 3 se abrogă;
- d) Art. 12 alin. 2 se modifică și va avea următorul conținut:

- e) „Bunurile menționate la alin. 1 se atribuie utilizatorilor menționați la art. 5 alin. 1 lit. g) prin licitație publică, conform legislației în vigoare. Prin excepție, bunurile menționate la alin. 1 lit. c), în limita disponibilităților, pot fi încredințate direct, ca măsură temporară, până la organizarea licitației, dar nu mai mult de 7 zile consecutive/lună”;
- f) Art. 12 se completează cu alin. 5 care va avea următorul conținut:
- g) „Termenele contractuale stipulate la alin. 3 și alin. 4, de la 1.01.2026, pot fi prelungite pentru o perioadă de max. 1 an.”
- h) Art. 12 se completează cu alin. 5 care va avea următorul conținut:
- i) Terenul din fața spațiilor comerciale poate fi închiriat titularilor contractelor de închiriere pentru acest spații în mod direct, la tariful de vânzare stabilit în anexa prezentului regulament.
- j) Art. 15 pct. 12 se modifică și va avea următorul conținut:
 „Să folosească structura de vânzare deținută conform destinației sale și să nu cedeze folosința acestora terților; să folosească spațiul de depozitare amenajat închiriat în mod personal, depozitând în mod strict mărfuri apte de a fi comercializate în cadrul pieței;”
- k) Art. 25 se completează cu alin. 3 care va avea următorul conținut:
 „(3) În cazul piețelor publice utilizatorii au obligația de a suporta o cotă parte din costul salubrității ce va fi individualizată de administrația piețelor avându-se în vedere în principal tariful achitat către furnizorul de utilități”;
- l) Art. 4 din Anexa nr. 2 se modifică și va avea următorul conținut:
 „Taxele pentru utilizarea a locurilor publice amenajate permanente sunt stabilite pe fiecare piață în parte și variază în funcție de sezon.
 În anul 2026 locurilor de vânzare permanente din piețe li se aplică în mod unitar tarifele aferentei zonei 1.
 Locul de vânzare (tarabă sau vitrină frigorifică) se închiriază împreună cu cântarul electronic pus la dispoziție de administrația piețelor, contra cost, acolo unde acesta este disponibil.”;
- m) Art. 6 din Anexa nr. 2 se modifică și va avea următorul conținut:
 „Utilizarea locurilor publice din Municipiul Brașov pentru activități de tip eveniment se face pentru o perioadă de max. 45 de zile”.
- n) Art. 7 din Anexa nr. 2 se modifică și va avea următorul conținut:
 „Utilizarea locurilor publice din Municipiul Brașov pentru activitățile prevăzute la art.6 din prezenta procedură, pentru o perioadă mai mare de 45 de zile, se va efectua doar prin HCL”;
- o) Anexa nr. 2 se completează cu art. 9 care va avea următorul conținut:
 „Producătorii agricoli care au domiciliul în mun. Brașov și exploatarea agricolă în limitele teritoriale ale mun. Brașov beneficiază de o reducere de 25% din taxa stabilită pentru ocuparea unui loc de vânzare amenajat și, după caz, pentru extinderea acestuia, în cadrul piețelor publice agroalimentare.
 Reducerea se aplică în cazul locurilor prevăzute la art. 10 și care sunt ocupate pe bază de contract de închiriere cu plată lunară anticipată cu termen de 1 an.
 Producătorii agricoli menționați la alin. 1 au posibilitatea de a solicita suspendarea contractului de închiriere având ca obiect un loc de vânzare amenajat în cadrul piețelor publice agroalimentare pentru o perioadă de 2 luni consecutive / an, la alegerea acestora. Suspendarea trebuie solicitată cu minimum 30 zile înainte ca aceasta să opereze”.
- p) Anexa nr. 2 se completează cu art. 10 care va avea următorul conținut:
 „Locurile de vânzare ocupate de producătorii locali cărora li se aplică prevederile art. 9 sunt următoarele:

- Piața Dacia: locurile de vânzare 9, 10, 11, 17, 18, 19, 20, 33, 34, 53, 54, 93, 94, 99, 100, 103, 104, 123, 108, 109, 116, 117, 118, 119, 124, 125, 143, 129, 130, 176, 177, 189, 190, 191, 201, 202, 207, 208, 213, 214.
- Piața Astra: locurile de vânzare 19, 21, 22, 28, 38, 34, 35, 36, 40, 41, 42, 45, 67, 56, 57, 68, , 78, 91, 112.
- Piața Tractorul: locul de vânzare 55, 56, 61, 64.”

Art. 2 HCL nr. 428/2022 privind aprobarea Regulamentului de organizare a comerțului în piețele publice ale Municipiului Brașov, astfel modificată și completată, va fi republicată.

Art. 3 Primarul Municipiului Brașov și Serviciul Public Administrare Piețe Brașov vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BRAȘOV
GEORGE SCRIPCARU

REPARTIZAT LA COMISIILE CONSILIULUI LOCAL

NR.: _____

AVIZAT SECRETAR GENERAL
